



VAN DER PEIJL
MAKELAARDIJ

TE KOOP
€ 118.000 K.K.



Graafjansdijk B 60

4554 CC Westdorpe



Graafjansdijk B 60 4554 CC Westdorpe

Inleiding

Leuke knusse sfeervolle half-vrijstaande dijkwoning en vrijstaande stenen schuurtje met aan de achterzijde, mooi vrij uitzicht over het polderlandschap, gelegen op 110 m² grond aan de lange Graaf Jansdijk in Westdorpe.



Ligging en indeling

Begane grond:

Hal met meterkast, trap naar verdieping. Woonkamer en suite met schouw en witte balkenplafond.

Vanuit de achterkamer met trap naar soutterain met ruime eenvoudige keuken.



Ligging en indeling

In aanbouw geheel betegelde badkamer met wastafel, ligbad en toilet.

Via de keuken naar de achtertuin met vrijstaande stenen schuurtje en kippenren om te genieten van de rust en prachtig vrij uitzicht over het polderlandschap.

1e verdieping:

Zolder met 1 slaapkamer.



Ligging en indeling

Tuin

Achtertuint met waterput, vrijstaande stenen schuurtje en kippenren met mooi vrij uitzicht over het polderlandschap.

Achterom via een zijpoort.

Bijzonderheden

Deze leuke knusse dijkwoning heeft dubbel glas, centrale verwarming en gedeeltelijk kunststof kozijnen en is de ideale woonlocatie voor rust, door de ligging en vrij uitzicht aan de achterzijde van de woning.

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs	€ 118.000,- k.k.
Aanvaarding	In overleg
Eigendomsrechten	Geheel perceel

Bouw

Type object	Woonhuis, eengezinswoning, half vrijstaande woning, dijkwoning
Bouwperiode	1900

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	110 m ²
Gebruiksoppervlakte wonen	65 m ²
Inhoud	202 m ³

Indeling

Aantal bouwlagen	1
Aantal kamers	4 (waarvan 1 slaapkamer)

Locatie

Ligging	Aan rustige weg Vrij uitzicht
---------	----------------------------------

Uitrusting

Verwarmingssysteem	Centrale verwarming
--------------------	---------------------

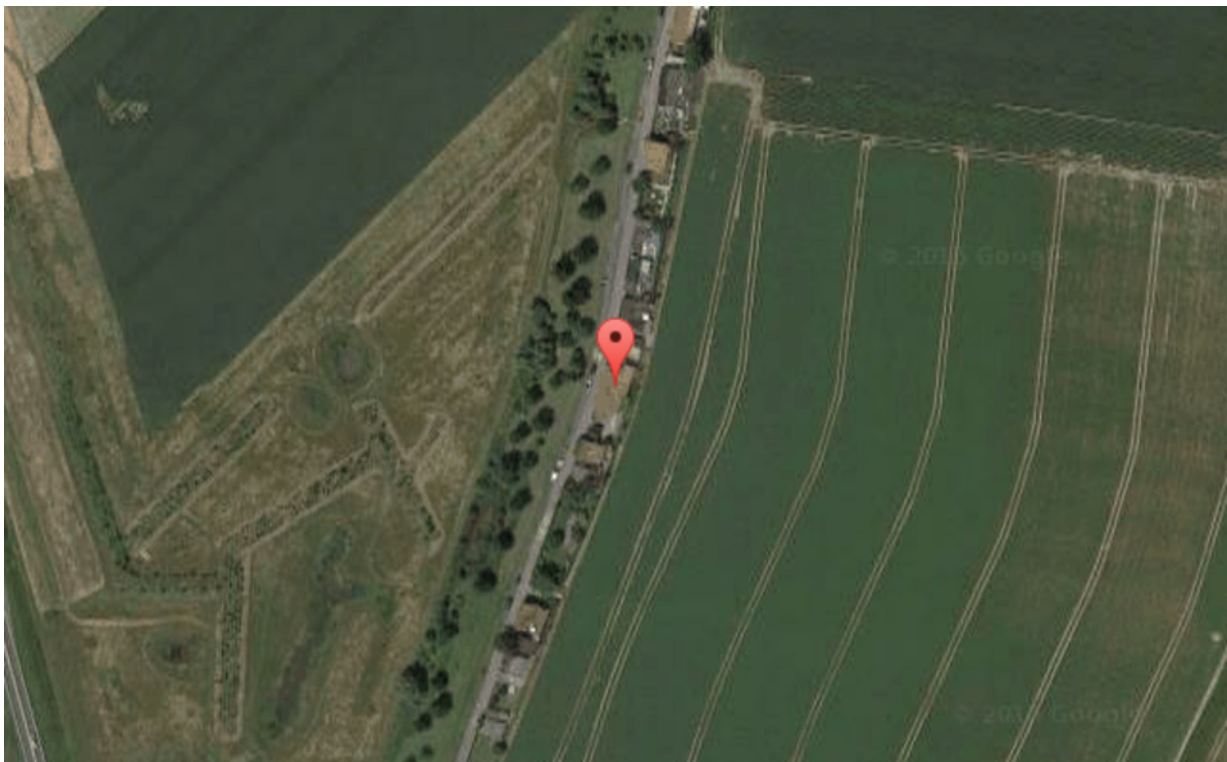
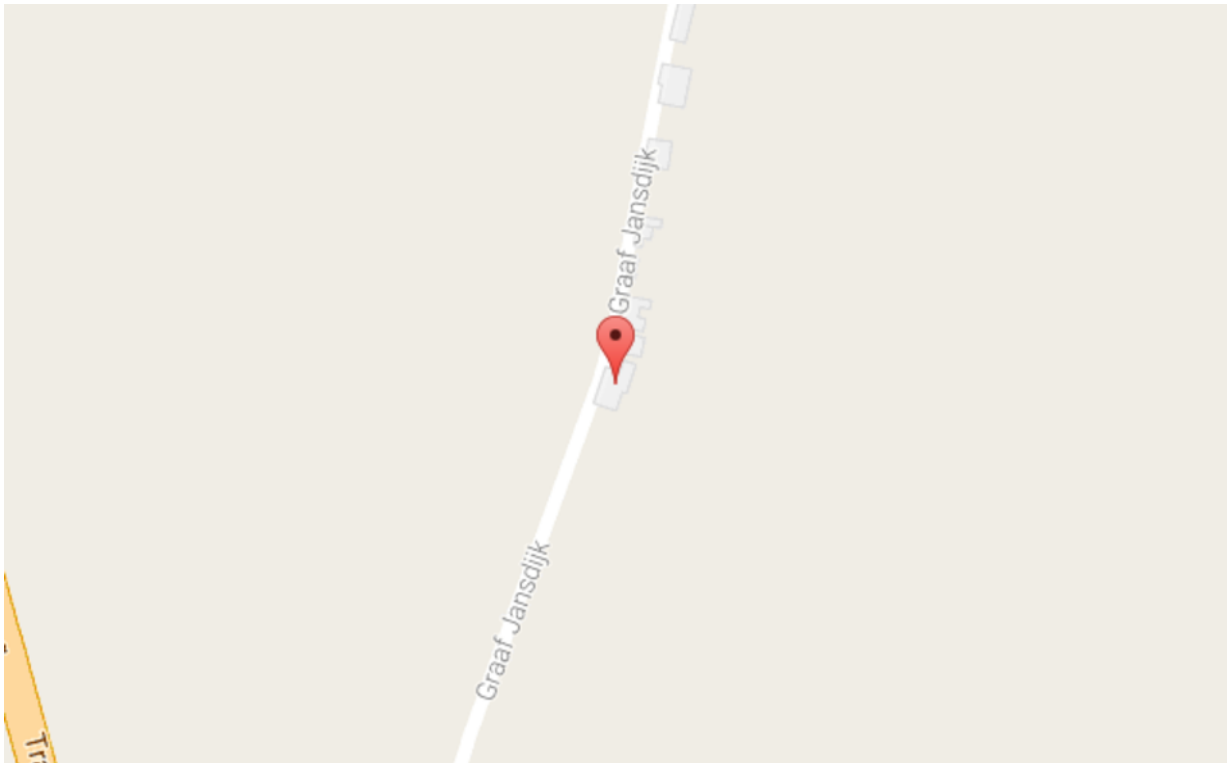
Foto's



Foto's



Google maps



Foto's



Foto's





Graaf Jansdijk B 60 Westdorpe

Laat u verrassen door een persoonlijke rondleiding!!



Makelaardij van der Peijl BV

Axelsestraat 20 D
4537 AK Terneuzen
0115-696774
info@vanderpeijl.info